

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 06 » сентября 20 21 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 1292 от « 03 » сентября 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «УСПЕХ» Зеленский В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

*старший
специалист*

ОКРП НО «ФКР ТО» Шуров А.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

*главный
инженер*

ООО «Сибиряк» Донураев С.А.

должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

представитель органа местного
самоуправления

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 23

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «УСПЕХ»

наименование организации

в соответствии с Договором № 71/20 от 27.03.2020 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Проект Тепло Гидро Монтаж»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

27.03.2020 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.06.2021 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

25.08.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 23

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 23

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-05 от 02.09.2021
2. КС-2 № 1-4 от 25.08.2021
3. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии от 06.09.2021
4. Копия уведомления № 55-08-6298/21 от 03.09.2021
5. Копия протокола № 42-ч от 25.08.2021
- 6.
- 7.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

Зеленский В.В.

расшифровка подписи

Щерба А.Г.

расшифровка подписи

Доминев С.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "УСПЕХ"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Кирова д.23

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.Кирова д.23

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	71/20
	дата
	27 03 2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	02.09.2021

Отчетный период	
с	по
27.03.2020	25.08.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 621 960,38	2 621 960,38	2 621 960,38
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 621 960,38	2 621 960,38	2 621 960,38
Итого					2 621 960,38
Сумма НДС					524 392,08
Всего с учетом НДС					3 146 352,46
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					15 731,76
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 130 620,70

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом производственного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 130 620,70



Подрядчик:

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

В.В.Зеленский

(расшифровка подписи)

Технический заказчик:

Директор

(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров

(расшифровка подписи)

М П

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 23

г. Тюмень

«06» сентября 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1292 от «03» сентября 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель Департамента
НС и Р Тюменской области

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 71/20 от «27» марта 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-6298/21 от «03» сентября 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии

З отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии: _____
Директор МКУ «Служба технического контроля» _____
должность

З
подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

старший специалист
ОК КР _____
должность
НО «ФКР ТО» _____
должность

З
подпись

расшифровка подписи
Семенов А.Г.
расшифровка подписи

Генеральный директор ООО «УСПЕХ» _____
должность
ген. директор ООО «Сибирский» _____
должность

З
подпись

Зеленский В.В.
расшифровка подписи
Зеленский В.В.
расшифровка подписи

должность
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» _____
должность

З
подпись

расшифровка подписи
Тропин А.С.
расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ